**告知与声明**

《中华人民共和国拍卖法》第三十九条 中拍方应当按照约定支付拍卖标的的价款，未按照约定支付价款的，应当承担违约责任，或者由拍卖人征得委托方的同意，将拍卖标的再行拍卖。

拍租标的再行拍租的：

1. 扣除所交竞拍保证金将被作为违约金转至拍卖公司账户优先支付拍卖佣金，剩余部分转委托方指定账户，还需承担相应责任。

2、原中拍方应当支付第一次拍卖中本人及委托方应当支付的佣金；

3、再行拍租的价款低于原拍租价款的，原中拍方应当补足差额。

已认真阅读本须知等相关资料并到标的物现场做了详实的查看。已全面理解和认同本须知；已了解标的物的现状；承诺在成为承租方后，不附加任何条件的承担并履行各项义务。

**竞买人承诺**

我方已知晓并接受 《五河县花园安置区锦绣华庭商业用房五年期租赁权拍租公告、竞拍须知、网络规则、特别规定》及其协议中的各项条款。承诺在成为竞得人后，不附加任何条件的承担并履行《五河县花园安置区锦绣华庭商业用房五年期租赁权拍租公告、竞拍须知、网络规则、特别规定》载明的各项义务。我方完全接受并愿意遵守你单位拍租文件中的规定和要求，对所有文件均无异议。

竞买人已详阅本规则并认可后签字：

年 月 日